

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

QUẬN 2 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông: Nguyễn Chí Trung

Sinh năm: 1956, Số CMND: 022642951 cấp ngày 15/04/1999 tại Công an Tp. Hồ Chí Minh
Địa chỉ thường trú: 5/59 Nơ Trang Long- phường 7 - quận Bình Thạnh - Tp.HCM.

Bà: Lê Thị Việt Nghĩa

Sinh năm: 1961, Số CMND: 020543900 cấp ngày 13/11/1998 tại Công an Tp. Hồ Chí Minh
Địa chỉ thường trú: 24 Nguyễn Bình Khiêm- phường Đa Kao - quận 1 - Tp.HCM.

II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 03
- Tờ bản đồ số: 45
- Địa chỉ thửa đất: 21 đường 3 - khu phố 1 - phường Thảo Điền - quận 2 - Tp.HCM.

4. Diện tích: 1194,2 m²

Bảng chữ: Một ngàn một trăm chín mươi bốn phẩy hai mét vuông.

5. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 1194,2 m²
+ Sử dụng chung: Không m²

6. Mục đích sử dụng đất:

Đất ở đô thị

7. Thời hạn sử dụng đất:

Lâu dài

8. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

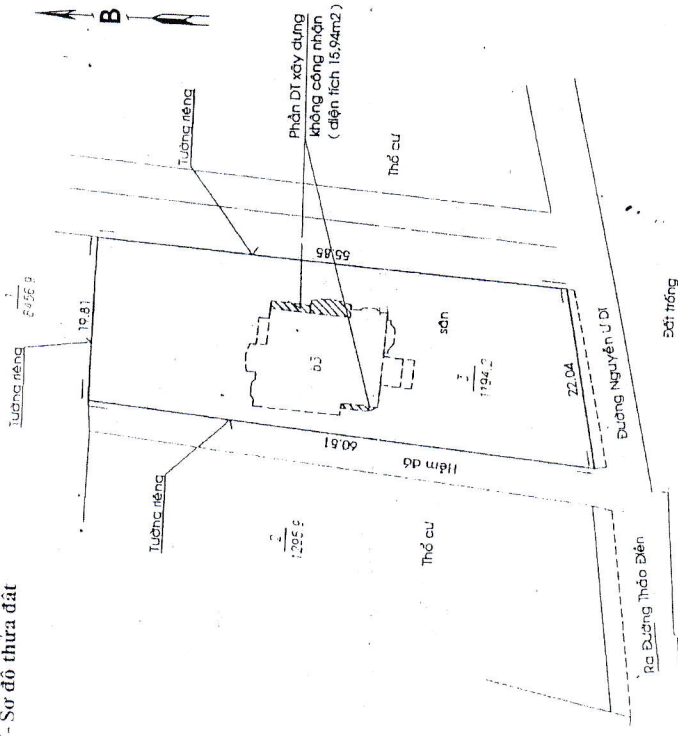
III- Tài sản gắn liền với đất

Nhà ba tầng, tường gạch, sân BTCT, mái ngói, diện tích xây dựng 191,2m², diện tích sân xây dựng 531,8m².

IV- Ghi chú

Thửa đất được trích đo địa chính. Vị trí thuộc quy hoạch khu cây xanh (xây dựng công trình mật độ thấp ≤ 15%). Lộ giới đường hướng Nam. hướng Đông dự kiến quy hoạch 20m và 1.2m.

V- Sơ đồ thửa đất



Tỷ lệ:

Ngày ... tháng ... năm 2004
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 2
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Thái Thị Hạnh

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 600026