

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ THIÊN ĐẢO

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên; Mã số doanh nghiệp: 0314517279 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp; Đăng ký lần đầu: ngày 14/7/2017; Đăng ký thay đổi lần thứ: 2, ngày 10/9/2018.

Địa chỉ trụ sở chính: số 284D Nguyễn Trọng Tuyển, phường 10, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



79 27325 21 077064

DC 669700

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 173, Tờ bản đồ số: 1.
- b) Địa chỉ: 20-22-24 Huỳnh Mãn Đạt, phường 1, quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.
- c) Diện tích: 402 m² (bằng chữ: Bốn trăm lẻ hai mét vuông).
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

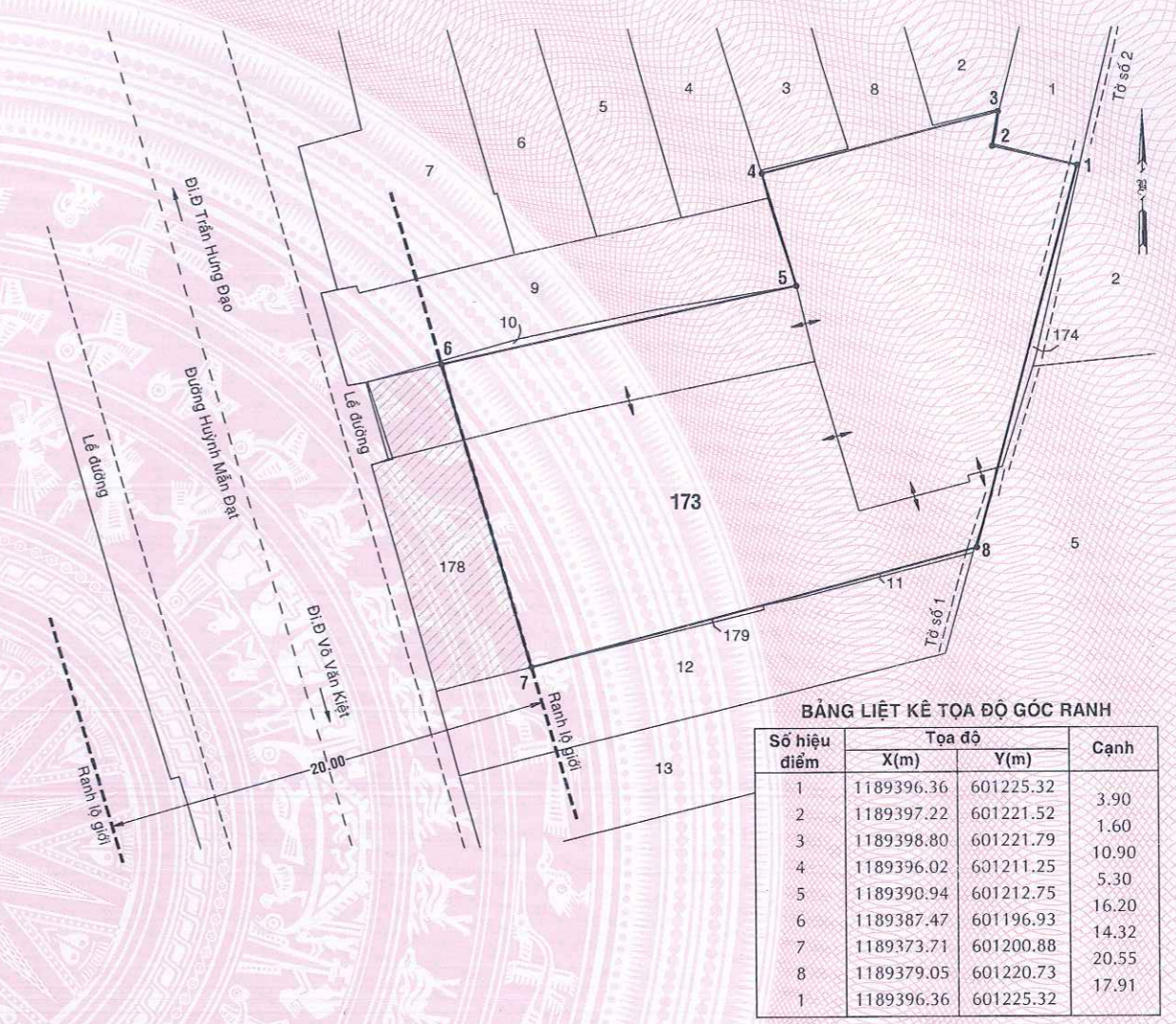
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Giấy chứng nhận này được cấp do hợp thửa đất theo hồ sơ số 009302; để thay thế Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 7459/2001 ngày 14 tháng 5 năm 2001 do Ủy ban nhân dân Thành phố cấp và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS13438 ngày 27 tháng 02 năm 2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

III- Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:



Phần diện tích đất không công nhận

Phần chi tiết xem Bản đồ hiện trạng vị trí số 69266/CN-TNMT do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 10/5/2021.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 11 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TP. HỒ CHÍ MINH
 GIÁM ĐỐC



Nguyễn Toàn Thắng

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp C CN: CT 82088